

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 72 /TTPTQĐ-QLPTQĐ

Kiên Giang, ngày 23 tháng Năm 2022

V/v đề nghị đăng tải thông báo đấu giá quyền sử dụng đất lô L2, đường 3 tháng 2 thuộc Tuyến dân cư đường đê biển đoạn qua thành phố Rạch Giá tại phường Vĩnh Quang, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang

Kính gửi: Sở Thông tin và truyền thông tỉnh Kiên Giang

Căn cứ Quyết định số 2286/QĐ-UBND ngày 25 tháng 9 năm 2021 của UBND tỉnh về giá khởi điểm bán đấu giá quyền sử dụng đất lô L2 và lô L3 thuộc Tuyến dân cư đường đê biển đoạn qua thành phố Rạch Giá, phường Vĩnh Quang, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Phó chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Nguyễn Thanh Nhân tại Thông báo số 36/TB-VP của Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh ngày 12 tháng 01 năm 2022 về ý kiến kết luận báo cáo rà soát quỹ đất, xây dựng kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất tạo nguồn thu cho ngân sách nhà nước. Theo đó, tại mục 3 gạch đầu dòng (-) thứ 2 nêu phối hợp Sở Thông tin và truyền thông xây dựng trang thông tin chuyên đấu giá đất của tỉnh. Trong đó, nội dung thể hiện: thông tin đầy đủ về khu đất đấu giá, thông tin hạ tầng, bản đồ quy hoạch xây dựng, quy hoạch sử dụng đất, giá sàn, thời gian đấu giá,...

Nay Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Kiên Giang đề nghị Sở Thông tin và truyền thông đăng tải thông báo số 344/2022/TB-TA ngày 22 tháng 9 năm 2022 về việc thông báo đấu giá quyền sử dụng đất lô L2, đường 3 tháng 2 thuộc Tuyến dân cư đường đê biển đoạn qua thành phố Rạch Giá tại phường Vĩnh Quang, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang của Công ty đấu giá hợp danh Thái Anh trên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh (đính kèm thông báo).

Rất mong sự hợp tác của quý, cơ quan. /s/

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND thành phố Rạch Giá;
- BGD Trung tâm;
- Lưu: VT, QLPTQĐ,ntdiem.

GIÁM ĐỐC



Trần Nhật Minh

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

I. Đơn vị tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Thái Anh; Địa chỉ: Số 156 đường Lâm Quang Ky, phường Vĩnh Bảo, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang;

II. Đơn vị có tài sản đấu giá: Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Kiên Giang; Địa chỉ: Số 1226A, đường Nguyễn Trung Trực, phường An Bình, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất lô L2 (Đường 3/2 khu Tây Bắc) thuộc Tuyến dân cư đường đô thị qua phường Vĩnh Quang, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang, như sau:

- Tổng số nền: 12 nền (có danh sách đính kèm).
- Diện tích: 150m²/nền (5m x 30m).
- Giá khởi điểm: 3.300.000.000 đồng/nền.
- Bước giá tối thiểu: 20.000.000 đồng/01 lần gọi giá; Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/hồ sơ; Tiền đặt trước: 15%/giá khởi điểm.

2. Thời hạn sử dụng đất:

- Đất ở: Đối với tổ chức không quá 70 năm; Đối với cá nhân lâu dài.
- Cá nhân, tổ chức sau khi trúng đấu giá tiến hành đầu tư, xây dựng theo đúng quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

3. Tiền đặt trước: Nộp vào tài khoản Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Kiên Giang số: 7700 201 012 636, mở tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – CN Kiên Giang.

4. Điều kiện tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức khi đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước theo quy định. Đọc quy chế và tuân thủ đúng các quy định trong quy chế đấu giá và quy định của pháp luật hiện hành.

5. Hình thức và phương thức tổ chức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày ra thông báo đến 17 giờ ngày 18/10/2022, tại nơi tài sản tọa lạc.

7. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nhận hồ sơ và tiền đặt trước: Từ ngày ra thông báo đến 17 giờ ngày 18/10/2022 (giờ hành chính) tại Công ty.

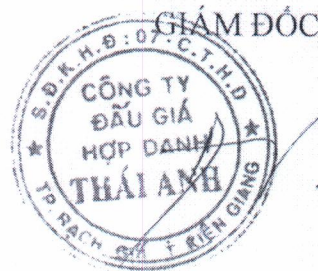
8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 09 giờ ngày 21/10/2022, tại Công ty Đấu giá hợp danh Thái Anh.

9. Mọi chi tiết xin liên hệ:

Công ty Đấu giá hợp danh Thái Anh, số điện thoại: 0919.414.292 - 0918.799.479;
Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Kiên Giang, số điện thoại: 02973.919.796.

Nơi nhận:

- Trung tâm phát triển quỹ đất;
- UBND phường Vĩnh Quang;
- Website UBND tỉnh;
- Báo Kiên Giang;
- Trang TTĐTQG về ĐGTS;
- Website Sở Tài nguyên và Môi trường.
- Website Cục Quản lý công sản thuộc Bộ Tài chính.
- Lưu VT, HS



ĐẶNG THÁI ANH

DANH SÁCH 12 NỀN BÁN ĐẦU GIÁ

Tại Lô L2 (Đường 3-2 khu Tây Bắc) thuộc tuyến dân cư đường đê biển qua Tp Rạch Giá

STT	LÔ	NỀN	DIỆN TÍCH (m ² /nền)	GIÁ KHỞI ĐIỂM (đồng/nền)	TIỀN ĐẶT TRƯỚC (đồng/nền)	TIỀN MUA HỒ SƠ (đồng/nền)	GHI CHÚ
1	L2	02	150	3.300.000.000	495.000.000	500.000	
2	L2	03	150	3.300.000.000	495.000.000	500.000	
3	L2	04	150	3.300.000.000	495.000.000	500.000	
4	L2	05	150	3.300.000.000	495.000.000	500.000	
5	L2	06	150	3.300.000.000	495.000.000	500.000	
6	L2	07	150	3.300.000.000	495.000.000	500.000	
7	L2	10	150	3.300.000.000	495.000.000	500.000	
8	L2	11	150	3.300.000.000	495.000.000	500.000	
9	L2	15	150	3.300.000.000	495.000.000	500.000	
10	L2	16	150	3.300.000.000	495.000.000	500.000	
11	L2	17	150	3.300.000.000	495.000.000	500.000	
12	L2	18	150	3.300.000.000	495.000.000	500.000	
TỔNG CỘNG: 12 NỀN			1.800	39.600.000.000	5.940.000.000	6.000.000	

